

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΤΡΙΠΟΛΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ  
ΔΟΜΗΣΗΣ  
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ  
ΜΕΛΕΤΩΝ

ΦΟΡΕΑΣ: ΔΗΜΟΣ ΜΕΓΑΛΟΠΟΛΗΣ  
ΕΡΓΟ: Οικιστική Αναβάθμιση Τ.Κ. Δυρραχίου  
(Φάση Β')

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : 200.000,00 €

## Τ Ε Χ Ν Ι Κ Η   Ε Κ Θ Ε Σ Η - Π Ε Ρ Ι Γ Ρ Α Φ Η

### I. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ

Η μελέτη αυτή αφορά την εκτέλεση των εργασιών για την υλοποίηση του έργου με τίτλο: « Οικιστική Αναβάθμιση Τ.Κ. Δυρραχίου (Φάση Β') ». Η κατασκευή του έργου θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (Φ.Ε.Κ. 147 Α' 08-08-2016) "Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)", όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σύμφωνα και με τις διατάξεις του Ν.4782/2021.

### II. ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Η παρούσα μελέτη αφορά εργασίες Οικιστικής Αναβάθμισης κοινόχρηστων χώρων στην Τ.Κ. Δυρραχίου της Δημοτικής Ενότητας Φαλαισίας του Δήμου Μεγαλόπολης.

Αναλυτικά οι εργασίες που θα γίνουν αφορούν:

1. Στη δημοτική οδό που οδηγεί από τη θέση "Κεφαλαίικα" προς τη θέση "Λιθάρος" θα κατασκευαστεί στις θέσεις ορυγμάτων της οδού λιθόκτιστος τοίχος αντιστήριξης των πρανών, μετά από σχετική διαπλάτυνση της οδού. Οι διαστάσεις του λιθόκτιστου τοίχου θα είναι (65,00μ.\*1,20μ.) και (360μ.\*1,50μ.), με πάχος τοίχου 65 εκατοστά στη βάση του και 55 εκατοστά στη στέψη του. Στη στέψη του τοίχου θα τοποθετηθεί καπάκι από πέτρα ακανόνιστη πάχους 5 εκατοστών.  
Έμπροσθεν του τοίχου θα κατασκευαστεί τριγωνική τάφρος απορροής όμβριων υδάτων πλάτους 1,00μ. με πάχος 12 εκατοστά οπλισμένο με πλέγμα κατηγορίας T131. Το σκυρόδεμα θα είναι κατηγορίας C16/20. Η διαπλάτυνση – καθαρισμός του πρανούς θα είναι διαστάσεων όσο απαιτείται ώστε να μπορεί να κατασκευαστεί χωρίς προβλήματα ο λιθόκτιστος τοίχος και η τριγωνική τάφρος.
2. Στη θέση "Κεφαλαίικα" σε υπάρχον κατακόρυφο τοίχο από σκυρόδεμα, μήκους 50,00μ. με ύψος 2,50μ. θα γίνει επένδυση με πέτρα τύπου "καπλαμά", που κατασκευάζονται από παρόλιθους ή ψαμμόλιθους πάχους 10 έως 15 εκατοστά. Με τον ίδιο τρόπο θα γίνει και η επένδυση κατακόρυφου τοίχου στην είσοδο της Κοινότητας έναντι του Ξενώνα.
3. Στην πλατεία του "Λιθάρου" θα γίνει αποξήλωση τμήματος του παλαιού πλακόστρωτου το οποίο έχει υποστεί σημαντικές φθορές με το πέρασμα του χρόνου και κατασκευή νέου ίδιου σχήματος και ποιότητας με το υφιστάμενο, διαστάσεων (16,00μ.\*4,80μ.).
4. Στην πλατεία "Λιθάρου" στο υφιστάμενο γήπεδο μπάσκετ, θα γίνει αντικατάσταση της περίφραξης του γηπέδου, αφού καθαιρεθεί πρώτα η υφιστάμενη, διαστάσεων 54,00 μέτρων με μέσο ύψος 4,00μ. Η κατασκευή της νέας περίφραξης θα γίνει με γαλβανισμένους σιδηροσωλήνες εσωτερικής διαμέτρου 2 ιντσών μεσαίους και

γωνιακούς, δικτυωτό πλέγμα πάχους 4 χιλιοστά και ανοιγμάτων 4\*4 εκατοστών και γαλβανισμένο σύρμα πάχους 5 χιλιοστά.

Στο δάπεδο του γηπέδου θα γίνουν εργασίες συντήρησης του με κατασκευή ασφαλτικής ισοπεδωτικής στρώσης και στη συνέχεια επίστρωσης συνθετικού τάπητα τύπου SPORTSOL πάχους 1,6 έως 2,0 χιλιοστά, απόχρωσης πράσινου ή κόκκινου ή συνδυασμού τους.

5. Στην πλατεία "Κεφαλαίικα" θα γίνουν οι κάτωθι επεμβάσεις ανάπλασής της:
  - α. Σε υφιστάμενο τοίχο από σκυρόδεμα διαστάσεων 35,00μ.\*1,00μ. θα γίνει στη μία όψη του καθαίρεση των υφιστάμενων πυρότουβλων επένδυσής του τοίχου και νέα επένδυση με πέτρα όμοια με την πέτρα που έχει επενδυθεί στο σύνολό της η πλατεία. Στη στέγη του θα τοποθετηθεί καπάκι από πέτρα ακανόνιστη πάχους 5 εκατοστών.
  - β. Σε υφιστάμενο τοίχο διαστάσεων 30,00μ.\*1,10μ. θα γίνει υδροβολή της μίας όψης του και τοποθέτηση καπακιού από πέτρα ακανόνιστη στη στέγη του πάχους 5 εκατοστών.
  - γ. Υδροβολή σε όλη την επιφάνεια του δαπέδου της πλατείας 360,00μ<sup>2</sup>.
  - δ. Στο υφιστάμενο ξύλινο κιόσκι της πλατείας διαστάσεων (9,0μ.\*5,0μ.) θα γίνει συντήρηση του ξύλινου σκελετού του, καθαίρεση των κεραμιδιών της οροφής του και τοποθέτηση ασφαλτοκεραμιδιών.

### **III. ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΕΡΓΟΥ – ΤΡΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΕΩΣ**

Το έργο με τίτλο: «**Οικιστική Αναβάθμιση Τ.Κ. Δυρραχίου (Φάση Β΄)** », προϋπολογισμού **200.000,00 €**, θα κατασκευαστεί με πιστώσεις 4<sup>ο</sup> Ε.Α.Π.

Το έργο θα εκτελεσθεί σύμφωνα με τις διατάξεις περί εκτελέσεως των Δημοσίων Έργων, που ισχύουν **Ν. 4412/2016 (Φ.Ε.Κ. 147 Α΄ 08-08-2016) "Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)", όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του Ν.4782/2021.**

Το όριο των πληρωμών και η δαπάνη των εργασιών ανέρχεται εις το ποσόν του συμφωνητικού, που θα προκύψει, απαγορευμένης της υπερβάσεως του ποσού αυτού

### **IV. ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ - ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ**

Η προθεσμία περαιώσεως του έργου ορίζεται σε **πέντε (5) μήνες**, από τον ορισμό επιβλέποντα του έργου, από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία.

Μετά την λήξη της προθεσμίας και για κάθε ημέρα υπέρβασης αυτής, θα επιβάλλεται στον ανάδοχο ποινική ρήτρα σύμφωνα του άρθρου 148 του Ν.4412/2016 (ποινικές ρήτρες για παραβίαση προθεσμιών έργου), περί κατασκευής των Δημοσίων Έργων.

### **V. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

Ο ανάδοχος υποχρεούται να συμμορφώνεται με την Συγγραφή υποχρεώσεων και των λοιπών τευχών της μελέτης και των οδηγιών της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας. Θα συμμορφώνεται με τις εκάστοτε ισχύουσες εγκυκλίους σχετικά με την εκτέλεση της εργολαβίας του έργου και θα χρησιμοποιεί έμπειρο και επαρκή τεχνικό προσωπικό, ώστε το έργο να παραδοθεί εμπρόθεσμα, ολοκληρωμένο και από τεχνικής και λειτουργικής απόψεως άριστο.

Εντός δέκα (10) ημερών από της εγκαταστάσεώς του, οφείλει να υποβάλει στην επιβλέπουσα Υπηρεσία προς έγκριση, το Πρόγραμμα κατασκευής του έργου, με ανάλυση της αλληλουχίας, του είδους των εργασιών, του διατιθέμενου προσωπικού και μηχανολογικού εξοπλισμού.

Ο ανάδοχος υποχρεούται στη λήψη δειγμάτων δια εργαστηριακό έλεγχο δια λογαριασμό του, εφ' όσον απαιτείται και στην τήρηση Φακέλου Ασφαλείας και Υγείας (ΦΑΥ), ως απαραίτητου στοιχείου δια την προσωρινή και οριστική παραλαβή του έργου (ΦΕΚ 1176/22-9-2000) τευχ.Β). Επίσης υποχρεούται να προμηθευθεί και να τοποθετήσει στην αρχή και στο τέλος του έργου δύο (2) πινακίδες με τα στοιχεία της εργολαβίας, σύμφωνα με την εγκύκλιο Δ6/62453/16-11-83 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε και τις εκάστοτε ισχύουσες εγκυκλίους.

## VI. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

Οι αφανείς εργασίες θα εκτελούνται υποχρεωτικά , μόνον κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες της εβδομάδος, που λειτουργούν οι Δημόσιες Υπηρεσίες.

Ο ανάδοχος υποχρεούται δια ιδίων εξόδων και μερίμνης του, να φροντίζει για την εργοταξιακή σήμανση και ομαλή διεξαγωγή της κυκλοφορίας των οχημάτων, καθ' όλη τη διάρκεια της εκτέλεσης των εργασιών και καθίσταται άμεσα υπεύθυνος για οποιοδήποτε ατύχημα ή ζημία , που ήθελε συμβεί στο προσωπικό του ή σε τρίτον, σύμφωνα με την Συγγραφή Υποχρεώσεων της παρούσης μελέτης του έργου.

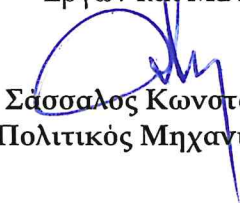
Μεγαλόπολη, 15 - 06 - 2021

Συντάχθηκε

  
Κρόκος Γεώργιος  
Πολιτικός Μηχανικός Έργων Υποδομής Α'β

  
Αθανασοπούλου Κωνσταντίνα  
Πολιτικός Μηχανικός Α'β

**ΕΛΕΓΧΘΗ** αυθημερόν  
Ο Προϊστάμενος του Τμήματος Τεχνικών  
Έργων και Μελετών

  
Σάσσαλος Κωνσταντίνος  
Πολιτικός Μηχανικός Α'β

**ΕΘΕΩΡΗΘΗ** αυθημερόν  
Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος της  
Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και  
Υπηρεσίας Δόμησης

  
Σάσσαλος Κωνσταντίνος  
Πολιτικός Μηχανικός Α'β