

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΤΡΙΠΟΛΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ
ΜΕΛΕΤΩΝ

ΦΟΡΕΑΣ: ΔΗΜΟΣ ΜΕΓΑΛΟΠΟΛΗΣ
ΕΡΓΟ: Αναπλάσεις – συντηρήσεις κοινόχρηστων
χώρων Τοπικών Κοινοτήτων Δ.Ε.
Φαλαισίας.

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : 60.000,00 €

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

I. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ

Η μελέτη αυτή αφορά την εκτέλεση των εργασιών για την υλοποίηση του έργου με τίτλο: « Αναπλάσεις – συντηρήσεις κοινόχρηστων χώρων Τοπικών Κοινοτήτων Δ.Ε. Φαλαισίας ». Η κατασκευή του έργου θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (Φ.Ε.Κ. 147 Α' 08-08-2016) "Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)".

II. ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Το αντικείμενο του έργου αναλυτικά έχει ως εξής:

Με την συγκεκριμένη μελέτη πρόκειται να γίνουν έργα ανάπλασης σε κοινόχρηστους χώρους των Τ.Κ. Νεοχωρίου Φαλαισίας, Τ.Κ. Ακόβου, Οικισμό Πετρίνας Τ.Κ. Σπανείκων, Τ.Κ. Σουλαρίου, Τ.Κ. Βουτσαρά, Τ.Κ. Ρουτσίου, Τ.Κ. Τουρκολέκα, Τ.Κ. Καμάρας, Τ.Κ. Ποταμιάς και Τ.Κ. Γραϊκού του Δήμου Μεγαλόπολης.

Αναλυτικά οι εργασίες που θα γίνουν αφορούν:

1. Στην Τ.Κ. Νεοχωρίου Φαλαισίας και στο κέντρο του Οικισμού πρόκειται να κατασκευαστεί λιθόκτιστος τοίχος αντιστήριξης πρηνών δημοτικής οδού σε όρυγμα, μετά τη διαπλάτυνσή της κατά 1,50 μέτρα, λόγω έλλειψης ορατότητας αλλά και κινδύνου αποκόλλησης των πρηνών της οδού. Συνολικό μήκος τοίχου 32,00 μέτρα με μέσο ύψος 2,30 μέτρα και πάχος 60 εκατοστά. Στη στέψη του τοίχου θα τοποθετηθεί καπάκι από λιθόπλακες ακανόνιστες πάχους 5 εκατοστών. Το θεμέλιο του τοίχου θα έχει βάθος 30 εκατοστά και το σκυρόδεμα που θα χρησιμοποιηθεί θα είναι κατηγορίας C16/20 οπλισμένο με πλέγμα κατηγορίας T131. Στη μέση του ύψους του τοίχου θα κατασκευαστεί σενάζ από σκυρόδεμα C16/20, οπλισμένο με πλέγμα κατηγορίας T131. Θα προηγηθούν όλες οι απαραίτητες εκσκαφές και χωματοργικές διαμορφώσεις.
2. Στην Τ.Κ. Ακόβου στον δρόμο που οδηγεί προς το κοιμητήριο, έχει υποχωρήσει η αντιστήριξη τμήματος της οδού σε επίχωμα και ελλοχεύει κίνδυνος ατυχήματος από τα διερχόμενα οχήματα αλλά και κίνδυνος μεγαλύτερου σε έκταση προβλήματος της διατομής της οδού. Πρόκειται να κατασκευαστεί λιθόκτιστος τοίχος αντιστήριξης των πρηνών της δημοτικής οδού σε επίχωμα διαστάσεων μήκους 13,50μ.* πλάτος 0,60μ. * ύψος 1,60μ. Η στέψη του τοίχου θα σκυροδετηθεί με σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20 οπλισμένο με πλέγμα κατηγορίας T131 και θα επανατοποθετηθεί η περίφραξη που υπάρχει σήμερα. Το θεμέλιο του τοίχου θα έχει βάθος 30 εκατοστά και το σκυρόδεμα που θα χρησιμοποιηθεί θα είναι κατηγορίας C16/20 οπλισμένο με

- πλέγμα κατηγορίας T131. Θα προηγηθούν όλες οι απαραίτητες εκσκαφές και χωματουργικές διαμορφώσεις.
3. **Στον Οικισμό Σπανέϊκα της Τ.Κ. Πετρίνας** στον δρόμο πλησίον της ιδιοκτησίας των Κληρονόμων Αναστασίου Κόκοτα, έχει υποχωρήσει η αντιστήριξη τμήματος της οδού σε επίχωμα και ελλοχεύει κίνδυνος ατυχήματος από τα διερχόμενα οχήματα αλλά και κίνδυνος μεγαλύτερου σε έκταση προβλήματος της διατομής της οδού. Πρόκειται να κατασκευαστεί λιθόκτιστος τοίχος αντιστήριξης των πρανών της δημοτικής οδού σε επίχωμα διαστάσεων μήκους 10,00μ.* πλάτος 0,60μ. * ύψος 1,50μ. Η στέψη του τοίχου θα σκυροδετηθεί με σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20 οπλισμένο με πλέγμα κατηγορίας T131. Το θεμέλιο του τοίχου θα έχει βάθος 30 εκατοστά και το σκυρόδεμα που θα χρησιμοποιηθεί θα είναι κατηγορίας C16/20 οπλισμένο με πλέγμα κατηγορίας T131. Θα προηγηθούν όλες οι απαραίτητες εκσκαφές και χωματουργικές διαμορφώσεις.
 4. **Στον Τ.Κ. Σουλαρίου** στην κεντρική πλατεία έχουν αποκολληθεί σε μικρά τμήματα της πλάκας (σε μορφή μικρών τούβλων) και απαιτείται η επανατοποθέτησή τους ώστε να αποφεύγονται τα ατυχήματα από τη διέλευση των πεζών.
 5. **Στην Τ.Κ. Βουτσαρά** στην είσοδο της Τοπικής Κοινότητας σε υπάρχον λιθόκτιστο τοίχο που είχε κατασκευαστεί από το Δήμο σε παρελθοντικό χρόνο, τμήμα του μήκους 80,00 μέτρων δεν έχει καπάκι από λιθόπλακες πάχους 5 εκατοστών, με αποτέλεσμα να κινδυνεύει η ευστάθεια του τοίχου από την εισροή όμβριων υδάτων στο εσωτερικό του. Θα τοποθετηθούν σε αυτό το τμήμα λιθόπλακες πλάτους 55 εκατοστών και πάχους 5 εκατοστών.
 6. **Στην Τ.Κ. Ρουτσιού** εντός των ορίων του Οικισμού και στην κεντρική επαρχιακή οδό στο ύψος του δημοτικού χώρου – πλατείας και στο νότιο τμήμα της οδού, πρόκειται να κατασκευαστεί λιθόκτιστο τουράκι δύο όψεων, για την εξασφάλιση της ομαλής απορροής των όμβριων υδάτων. Συνολικό μήκος κατασκευής στο τουράκι 65,00 μέτρα, ύψος 60 εκατοστά και πάχος 50 εκατοστά, σε συνέχεια υπάρχοντος τμήματος. Στην ίδια θέση και σε όλο το μήκος θα γίνει αποξήλωση των φωτιστικών σωμάτων που υπάρχουν και επανατοποθέτησή τους στη στέψη του νέου τουράκι, μαζί φυσικά με τις ηλεκτρολογικές γραμμές που συνδέονται μεταξύ τους. Στη στέψη του τοίχου θα τοποθετηθεί καπάκι από λιθόπλακες ακανόνιστες πάχους 5 εκατοστών. Το θεμέλιο του τοίχου θα έχει βάθος 30 εκατοστά και το σκυρόδεμα που θα χρησιμοποιηθεί θα είναι κατηγορίας C16/20 οπλισμένο με πλέγμα κατηγορίας T131. Θα προηγηθούν όλες οι απαραίτητες εκσκαφές και χωματουργικές διαμορφώσεις.
 7. **Στην Τ.Κ. Τουρκολέκα** και στον προαύλιο χώρο του πρώην δημοτικού σχολείου θα γίνουν εργασίες καθαρισμού της φυτικής βλάστησης και σκυροδέτηση του χώρου σε συνολική επιφάνεια 214,00μ². Το σκυρόδεμα που θα χρησιμοποιηθεί θα είναι κατηγορίας C16/20 οπλισμένο με πλέγμα κατηγορίας T131. Επίσης στη θέση "Κάναλος" σε υπόγειο τεχνικό έργο μεταφοράς ομβρίων υδάτων, έχουν υποστεί σημαντικές φθορές τα 2 τοιχία ορθογωνικής διατομής σε μήκος τουλάχιστον 3 μέτρα. Πρέπει να γίνουν οι απαιτούμενες εργασίες καθαίρεσης και των δύο τοιχίων και κατασκευής νέων ύψους περίπου 1 μέτρου. Στην οροφή του τεχνικού θα κατασκευαστεί πλάκα. Το σκυρόδεμα που θα χρησιμοποιηθεί θα είναι κατηγορίας C20/25 οπλισμένο με χαλύβδινο οπλισμό κατηγορίας B500C (S500s).
 8. **Στην Τ.Κ. Καμάρας** κεντρικό αγωγός ύδρευσης πολυαιθυλενίου διατομής Φ90 διασχίζει κάθετα ρέμα στο βόρειο τμήμα της Τοπικής Κοινότητας σε μήκος 10 μέτρων όσο και το πλάτος της κοίτης του ρέματος. Η ορμητική κίνηση των ομβρίων του ρέματος έχει αποκαλύψει τον αγωγό και ελλοχεύει κίνδυνος αποκοπής του. Θα γίνουν εργασίες προστασίας του αγωγού με την επικάλυψή του από οπλισμένο δοκάρι διαστάσεων μήκους 10,00μ. * πλάτος 0,40μ. * ύψος 1,20μ., αφού προηγηθούν εργασίες μεμονωμένες εκσκαφών (κατασκευή ντουλαπιού) για τη σωστή θέση τοποθέτησης του αγωγού.

9. **Στον Τ.Κ. Ποταμιάς** στο κτίριο του πρώην δημοτικού σχολείου, θα γίνει προμήθεια και τοποθέτηση τεσσάρων παραθύρων αλουμινίου στο χρώμα του ξύλου, διαστάσεων 1,40μ. * 0,95μ.
10. **Στην Τ.Κ. Γραικού** στην χαλικοστρωμένη αγροτική οδό που οδηγεί προς το ποιμνιοστάσιο του Μιχελή, σε τμήμα της συνολικού μήκους 80 μέτρων και μέσου πλάτους 4,50 μέτρων μαζί με την τριγωνική τάφρο, θα γίνουν εργασίες χωματουργικής διαμόρφωσης, διάστρωσης όπου απαιτείται με 3[^] και σκυροδέτησής της με σκυρόδεμα κατηγορίας C20/25 οπλισμένο με πλέγμα κατηγορίας T131. Το τμήμα αυτό έχει μεγάλη κατά μήκος κλίση και κατά τη διάρκεια των χειμερινών μηνών δημιουργεί σοβαρά προβλήματα στην πρόσβαση προς την κτηνοτροφική μονάδα.

III. ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΕΡΓΟΥ – ΤΡΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΕΩΣ

Το έργο με τίτλο: « **Αναπλάσεις – συντηρήσεις κοινόχρηστων χώρων Τοπικών Κοινοτήτων Δ.Ε. Φαλαισίας** », προϋπολογισμού **60.000,00 €**, θα κατασκευαστεί με πιστώσεις **ΣΑΤΑ 2020**.

Το έργο θα εκτελεσθεί σύμφωνα με τις διατάξεις περί εκτελέσεως των Δημοσίων Έργων, που ισχύουν (Ν. 4412/2016 (Φ.Ε.Κ. 147 Α' 08-08-2016) "Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)".).

Το όριο των πληρωμών και η δαπάνη των εργασιών ανέρχεται εις το ποσόν του συμφωνητικού, που θα προκύψει, απαγορευμένης της υπερβάσεως του ποσού αυτού.

IV. ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ - ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ

Η προθεσμία περαιώσεως του έργου ορίζεται σε τρεις (3) μήνες, από τον ορισμό επιβλέποντα του έργου, από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία.

Μετά την λήξη της προθεσμίας και για κάθε ημέρα υπέρβασης αυτής, θα επιβάλλεται στον ανάδοχο ποινική ρήτρα σύμφωνα του άρθρου 148 του Ν.4412/2016 (ποινικές ρήτρες για παραβίαση προθεσμιών έργου), περί κατασκευής των Δημοσίων Έργων.

V. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Ο ανάδοχος υποχρεούται να συμμορφώνεται με την Συγγραφή υποχρεώσεων και των λοιπών τευχών της μελέτης και των οδηγιών της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας. Θα συμμορφώνεται με τις εκάστοτε ισχύουσες εγκυκλίους σχετικά με την εκτέλεση της εργολαβίας του έργου και θα χρησιμοποιεί έμπειρο και επαρκή τεχνικό προσωπικό, ώστε το έργο να παραδοθεί εμπρόθεσμα, ολοκληρωμένο και από τεχνικής και λειτουργικής απόψεως άριστο.

Εντός δέκα (10) ημερών από της εγκαταστάσεώς του, οφείλει να υποβάλει στην επιβλέπουσα Υπηρεσία προς έγκριση, το Πρόγραμμα κατασκευής του έργου, με ανάλυση της αλληλουχίας, του είδους των εργασιών, του διατιθεμένου προσωπικού και μηχανολογικού εξοπλισμού.

Ο ανάδοχος υποχρεούται στη λήψη δειγμάτων δια εργαστηριακό έλεγχο δια λογαριασμό του, εφ' όσον απαιτείται και στην τήρηση Φακέλου Ασφαλείας και Υγείας (ΦΑΥ), ως απαραίτητου στοιχείου δια την προσωρινή και οριστική παραλαβή του έργου (ΦΕΚ 1176/22-9-2000) τευχ.Β). Επίσης υποχρεούται να προμηθευθεί και να τοποθετήσει στην αρχή και στο τέλος του έργου δύο (2) πινακίδες με τα στοιχεία της εργολαβίας,

σύμφωνα με την εγκύκλιο Δ6/62453/16-11-83 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε και τις εκάστοτε ισχύουσες εγκυκλίους.

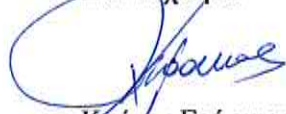
VI. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

Οι αφανείς εργασίες θα εκτελούνται υποχρεωτικά , μόνον κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες της εβδομάδος, που λειτουργούν οι Δημόσιες Υπηρεσίες.

Ο ανάδοχος υποχρεούται δια ιδίων εξόδων και μερίμνης του, να φροντίζει για την εργοταξιακή σήμανση και ομαλή διεξαγωγή της κυκλοφορίας των οχημάτων, καθ' όλη τη διάρκεια της εκτέλεσης των εργασιών και καθίσταται άμεσα υπεύθυνος για οποιοδήποτε ατύχημα ή ζημία , που ήθελε συμβεί στο προσωπικό του ή σε τρίτον, σύμφωνα με την Συγγραφή Υποχρεώσεων της παρούσης μελέτης του έργου.

Μεγαλόπολη, 5 - 5 - 2020

Συντάχθηκε



Κρόκος Γεώργιος
Πολιτικός Μηχανικός Έργων Υποδομής Α'β

ΕΛΕΓΧΘΗ αυθημερόν

Ο Προϊστάμενος του Τμήματος Τεχνικών
Έργων και Μελετών



Σάσσαλος Κωνσταντίνος
Πολιτικός Μηχανικός Α'β

ΕΘΕΩΡΗΘΗ αυθημερόν

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος της
Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και
Πολεοδομίας



Σάσσαλος Κωνσταντίνος
Πολιτικός Μηχανικός Α'β